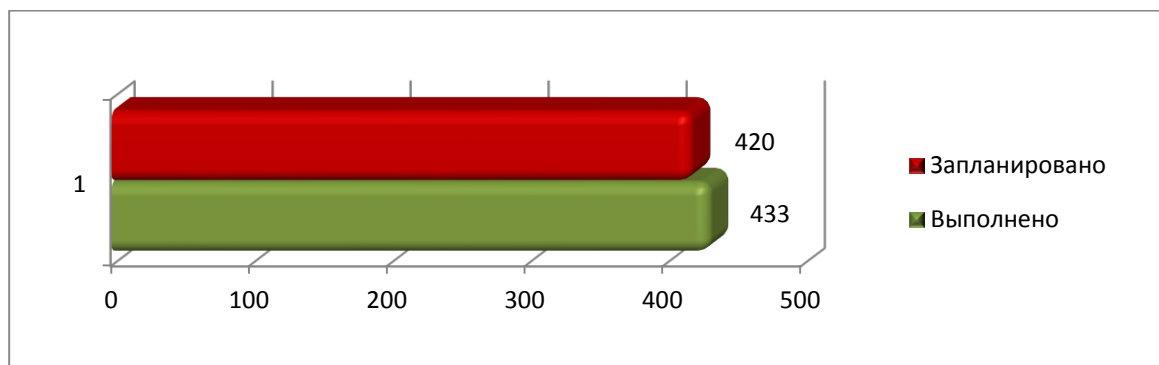


В период с 12 января по 31 декабря 2015 г. областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» вело деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент).

Выполнены землеустроительные работы по **433-м** земельным участкам из **420-ти** участков, запланированных к выполнению в 2015 г.



В том числе:

– в целях упорядочения землепользования сформированы неиспользуемые земельные участки, находящиеся в постоянном (бессрочном) пользовании у Воронежских городских поликлиник №10 и №7, Грибановской, Ольховатской и Лискинской РБ, Лискинского психоневрологического интерната, Воронежского областного клинического противотуберкулезного диспансера, Бобровского противотуберкулезного диспансера, Березовского сельскохозяйственного колледжа, профессионального училища № 18 г. Богучара, Павловского сельскохозяйственного техникума, Калачеевского аграрного техникума, профессионального училища № 18 г. Богучара, профессионального лицея № 7 г. Воронежа, профессионального лицея № 39 г. Бутурлиновки, управлений социальной защиты населения Каменского и Лискинского районов, Эртильского социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних, школы-интерната № 1 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (г. Воронеж, ул. Острогжская) и др.;

- сформированы участки для организации парковой зоны в районе с. Репное, строительства физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном по ул. Новосибирской, строительства многоэтажных жилых домов по ул. Изыскателей,

проектирования и строительства комплекса по спортивной гимнастике по ул. Остужева;

- сформирован участок, занимаемый храмом Ксении Петербургской (г. Воронеж, ул. Жукова), а также 26 земельных участков под объектами культурного наследия федерального значения «Комплекс палеолитических стоянок», 202 участка, занимаемых территориями и зонами охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения;

- сформированы 22 земельных участка, занятых лесами, в том числе 4 участка для строительства автодороги в Бобровском районе и др.;

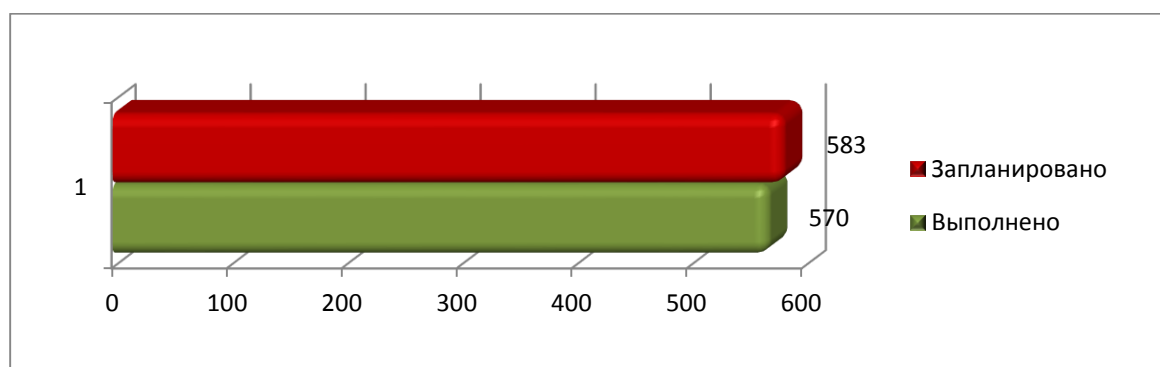
- подготовлены 125 заключений кадастрового инженера по результатам обследования объектов недвижимости с выездом на местность и осуществлением геодезической съемки, фотофиксации, анализа кадастровой информации и подготовкой соответствующих картографических материалов.

Кроме того, в рамках исполнения заключенных договоров:

- сформированы и поставлены на кадастровый учет 483 земельных участка, в том числе 109 участков по договорам с физическими лицами, 17 участков на территории индустриального парка «Масловский», 24 участка занимаемых лесными массивами, 228 участков под объектами историко-культурного наследия, 34 участка занимаемых объектами недвижимости, находящимися в собственности РФ, 31 участок под автодорогами регионального значения и пр.;

- подготовлены документы, на основании которых получены 30 постановлений администраций муниципальных районов и сельских поселений об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

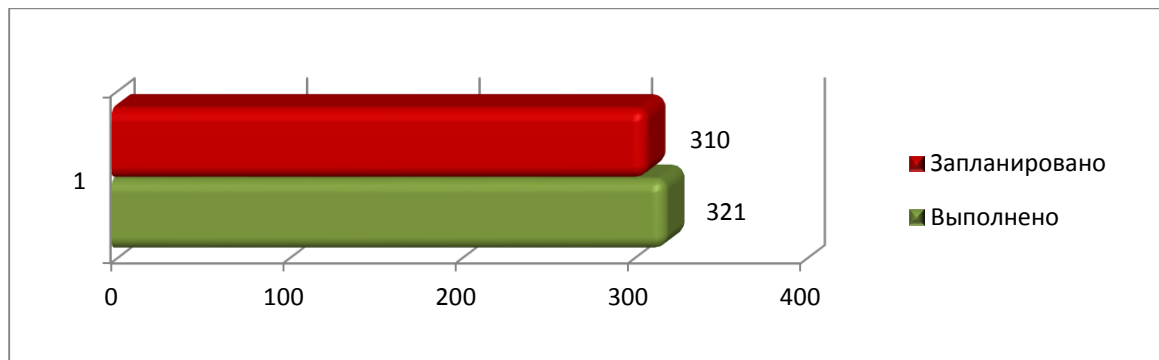
В рамках осуществления топографо-геодезической деятельности проведены топосъемка и геосъемка **583-х** земельных участков из **570-ти** запланированных.



Кроме того, выполнен расчёт охранных зон линейных коммуникаций, проходящих по территории **150-ти** земельных участков.

Подготовлено **224** плана границ земельных участков.

Также в отчетный период сотрудниками учреждения подготовлена **321** схема расположения земельных участков на КПП, из **310-ти** запланированных.

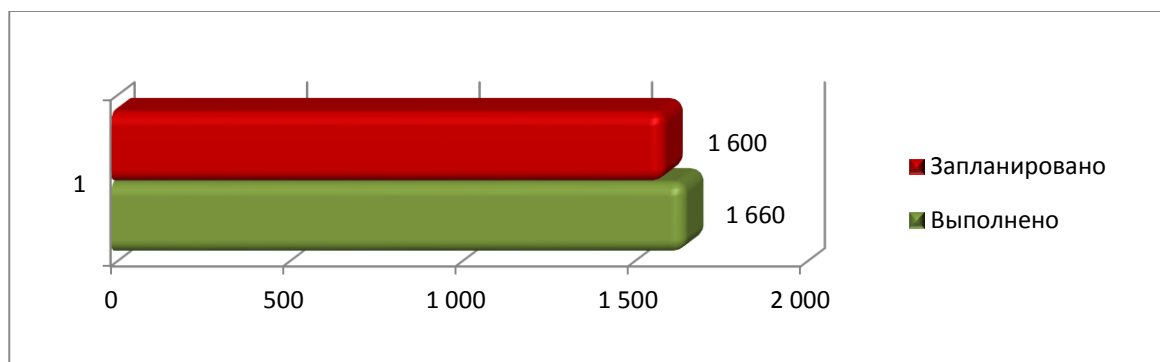


В соответствии с поручениями Департамента также подготовлено **85** ситуационных планов земельных участков.

Кроме того, по заключенным договорам выполнено:

- **233** схемы расположения земельных участков на КПП;
- **207** ситуационных планов земельных участков.

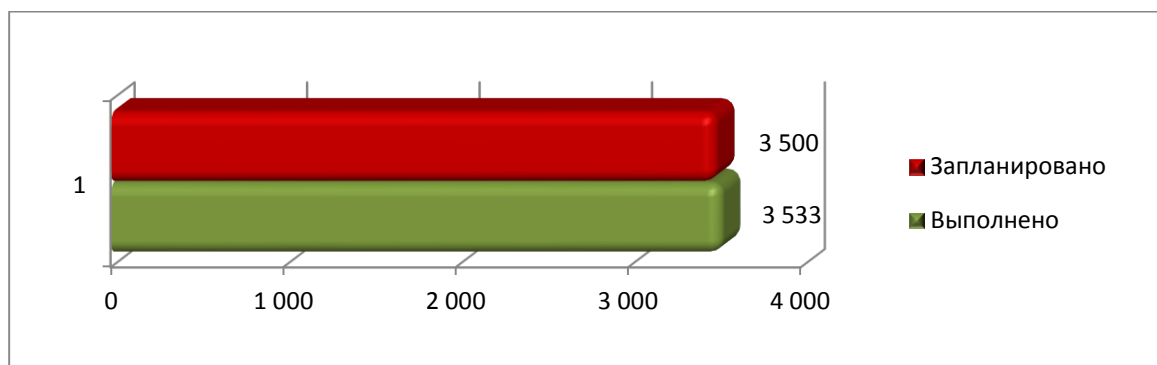
В рамках регулирования рекламной деятельности изготовлено **334** схемы размещения рекламных конструкций, подготовлено **1326** актов об исполнении (неисполнении) предписания о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций. Итого: **1 660** из **1 600** запланированных.



Кроме того, в процессе выполнения работ подготовлено **1399** актов осмотра незаконно установленных рекламных конструкций, произведен мониторинг **3157-ми** рекламных конструкций, из которых выявлено **1936** незаконно установленных, нанесено в интерактивную карту учета местоположения рекламных конструкций в программе SASPLANET **3 212** объектов.

Также, по результатам проверок объектов областного уровня собственности

количество проверенных объектов составило **3 533** из **3 500** запланированных.



Из них:

- в соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 08.05.2015 № 789 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 09.04.2015 № 619 «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены комплексные проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области, закрепленного на праве оперативного управления за областными учреждениями и предприятиями:

1.1. Подведомственными департаменту здравоохранения Воронежской области (**78** Учреждений). По результатам проверок подготовлены и переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области акты проверок. Проверено **807** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено **530** объектов недвижимости. Итого **1337** объектов недвижимости.

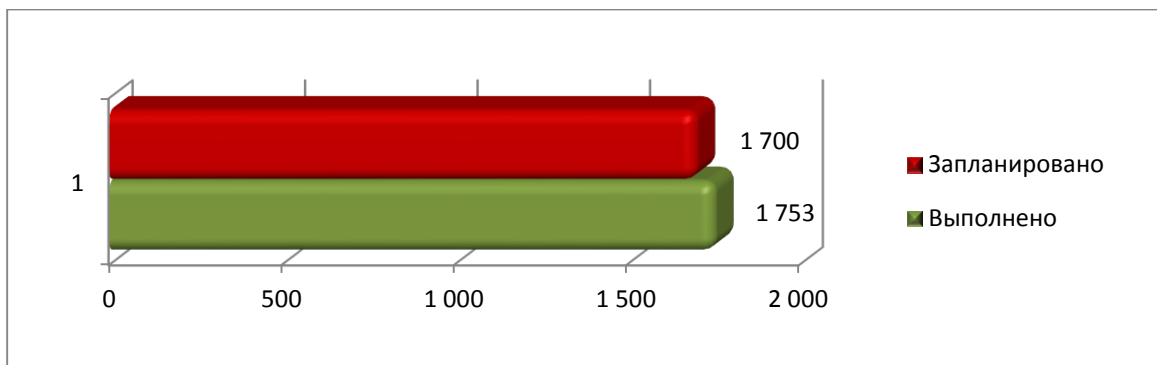
1.2. Подведомственными управлению ветеринарии Воронежской области (**35** Учреждений). По результатам проверок подготовлены и переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области акты проверок. Проверено **579** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено **384** объекта недвижимости. Итого **963** объекта недвижимости.

1.3. Подведомственными департаменту связи и массовых коммуникаций Воронежской области (**29** Учреждений). По результатам проверок подготовлены и переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области акты проверок. Проверено **56** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено **33** объекта недвижимости. Итого **89** объектов недвижимости.

- в соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 09.06.2015 № 950 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 09.04.2015 № 619 «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены комплексные проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области, закрепленного на праве оперативного управления за областными учреждениями и предприятиями (в соответствии с перечнем плановых проверок Управления Росреестра по Воронежской области), подведомственными департаменту здравоохранения Воронежской области, департаменту связи и массовых коммуникаций Воронежской области, управлению ветеринарии Воронежской области, департаменту образования, науки и молодежной политики Воронежской области, департаменту социальной защиты Воронежской области, управлению лесного хозяйства Воронежской области, департаменту труда и занятости населения Воронежской области, управлению делами Воронежской области, департаменту транспорта и автомобильных дорог Воронежской области, департаменту культуры Воронежской области, управлению физической культуры и спорта Воронежской области (**65** Учреждений). По результатам проверок подготовлены и переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области акты проверок. Проверены **635** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области и выявлено **277** объектов недвижимости. Итого **912** объектов недвижимости.

- в соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области проведены проверки фактического использования с фотофиксацией **232-х** объектов недвижимости. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

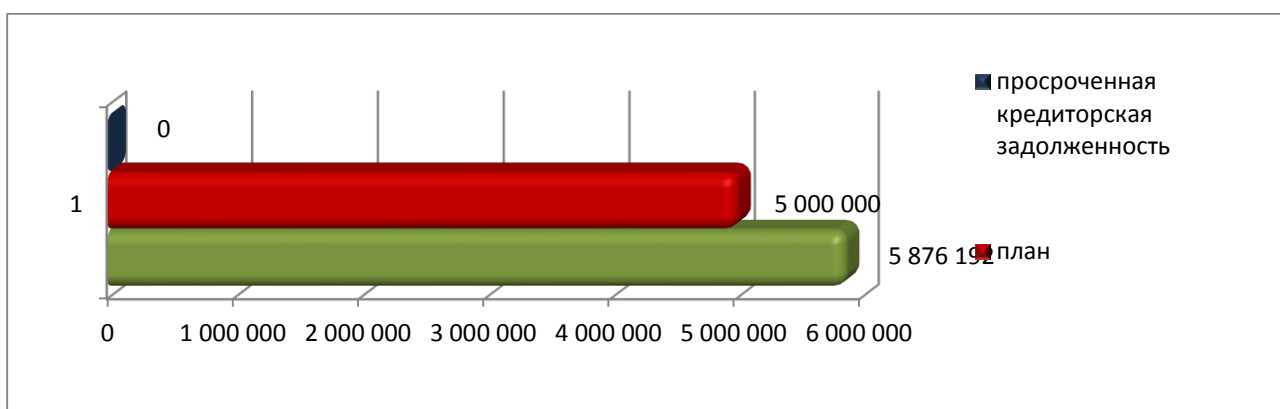
Также, в соответствии с приказами Департамента от 24.12.2014 г. № 2307 и от 26.12.2014 г. № 2368 в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» осуществлены регистрационные действия в отношении **1 753-х** объектов недвижимости из **1 700** запланированных.



По межведомственному электронному взаимодействию, через Портал Росреестра сделано запросов и получено ответов:

- **3 374** в Едином государственном реестре прав;
- **8 484** в Государственном кадастре недвижимости.

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации за 2015 г. составила **5 876 192 руб. 30 коп.** из **5 000 000 руб.** запланированных. Сумма просроченной кредиторской задолженности - **00 руб. 00 коп.**



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за 2015 год:

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	2015 г. (план)	2015 г. (факт)	Процент выполнения, %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	5 000 000	5 876 192,30	117,52
2.	Регистрация права собственности Воронежской области на объекты недвижимости, перехода права собственности, внесение изменений в сведения ЕГРП, погашение записей в ЕГРП (по служебным запискам департамента) на территории г. Воронеж и Воронежской области	шт.	1 700	1 753	103,11
3.	Выполнение работ по землеустройству: предпроектное обследование объектов	шт.	420	433	103,09

	землеустройства, подготовка и оформление землеустроительной документации, оформление материалов межевания, подготовка документов о межевании для постановки земельных участков на государственный учет				
4.	Количество объектов областного уровня собственности прошедших проверку на предмет эффективности использования	шт.	3 500	3 533	100,94
5.	Топографо-геодезическая деятельность в отношении зданий, сооружений и земельных участков	шт.	570	583	102,28
6.	Проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну	руб.	1 324	1 324	100
7.	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	шт.	310	321	103,54
8.	Регулирование рекламной деятельности, в том числе: - <i>схемы расположения рекламных конструкций;</i> - <i>пакеты документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций</i>	шт.	1 600	1 660 334 1 326	103,75
9.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0

В целях приведения в соответствие плановых значений показателей с фактически достигнутыми, учреждением были разработаны изменения в годовые показатели эффективности и результативности деятельности, которые утверждены приказом Департамента от 03.12.2015 г. № 2140 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 31.12.2013 № 2467 «Об утверждении показателей эффективности и результативности деятельности государственных учреждений, подведомственных департаменту имущественных и земельных отношений Воронежской области на 2014 год и плановые 2015 и 2016 годы».

Руководитель

С. Г. Климов