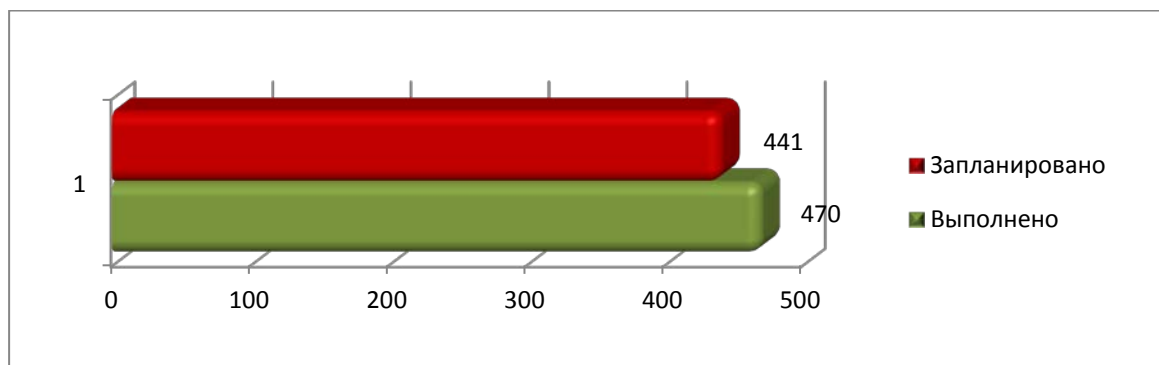


В период с 11 января по 30 декабря 2016 г. областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» вело деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент).

Выполнены землеустроительные работы по **470-ти** земельным участкам из **441-го** участка, запланированных к выполнению в 2016 г.

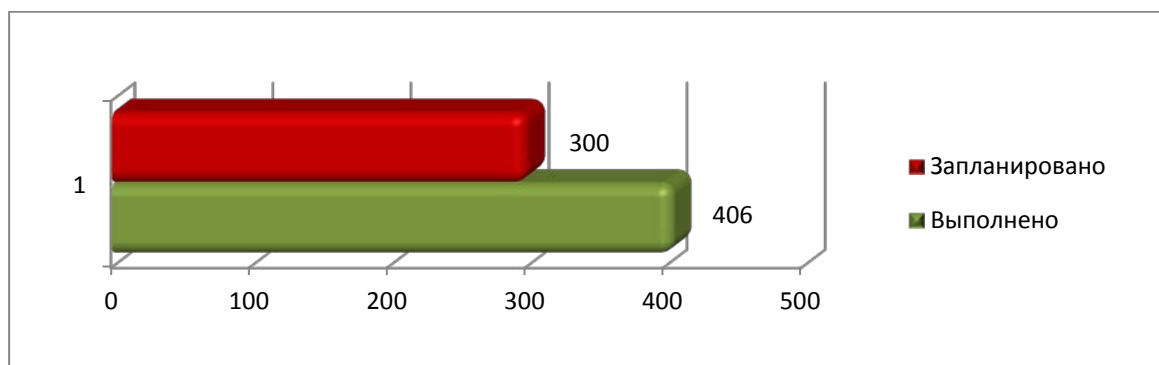


В том числе:

- выполнен комплекс мероприятий по упорядочиванию землепользованием в отношении земельных участков, занимаемых городской клинической поликлиникой № 4 (г. Воронеж), КП ВО "Воронежфармация" (16 филиалов в Нижнедевицком, Острогожском, Поворинском, Петропавловском, Новохоперском, Павловском, Панинском, Эртильском районах, центром занятости населения в Петропавловском районе, Филиалами управления социальной защиты населения в Острогожском районе, районными станциями по борьбе с болезнями животных в Павловском, Панинском, Петропавловском, Подгоренском, Рамонском, Эртильском районах);
- сформированы земельные участки для передачи их в земельный залоговый фонд Воронежской области; земельный участок, занятый нижним парком, являющимся частью объекта культурного наследия Воронежской области – «Комплекс Ольденбургских»; земельный участок из земель лесного фонда в целях расширения территории аэропорта в Воронеже и др.;
- подготовлены 123 заключения кадастрового инженера по результатам обследования объектов недвижимости;

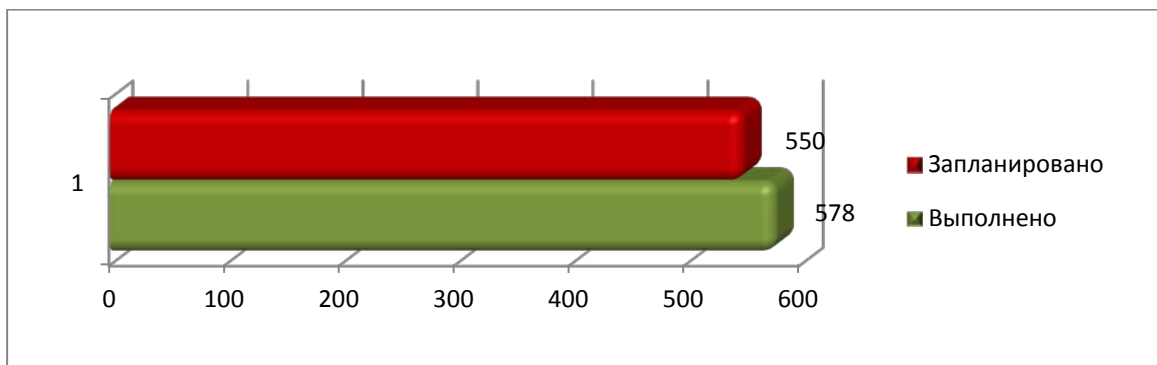
- выполнены 198 схем земельных участков для проведения процедуры согласования границ образуемых участков;
- сформированы 28 земельных участков, занятых лесами, для дальнейшего предоставления их управлением лесного хозяйства ВО в аренду физическим лицам;
- выполнены 25 проектов лесных участков;
- проведены 3 землеустроительные экспертизы в отношении земельных участков лесного фонда;
- сформированы 170 межевых планов, 5 технических планов;
- сформированы пакеты документов и картографических материалов, на основании которых получены 59 приказов ДИЗО и 32 постановления муниципальных районов об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;
- сформированы пакеты документов, на основании которых получены акты об установлении почтовых адресов на 23 земельных участка;
- внесены изменения в сведения ГКН по 17 земельным участкам.

В рамках осуществления топографо-геодезической деятельности проведены топосъемка и геосъемка **406-ти** земельных участков из **300-х** запланированных.



Подготовлено **415** планов границ земельных участков.

Также в отчетный период сотрудниками учреждения подготовлено **578** схем расположения земельных участков на КПТ, из **550-ти** запланированных.



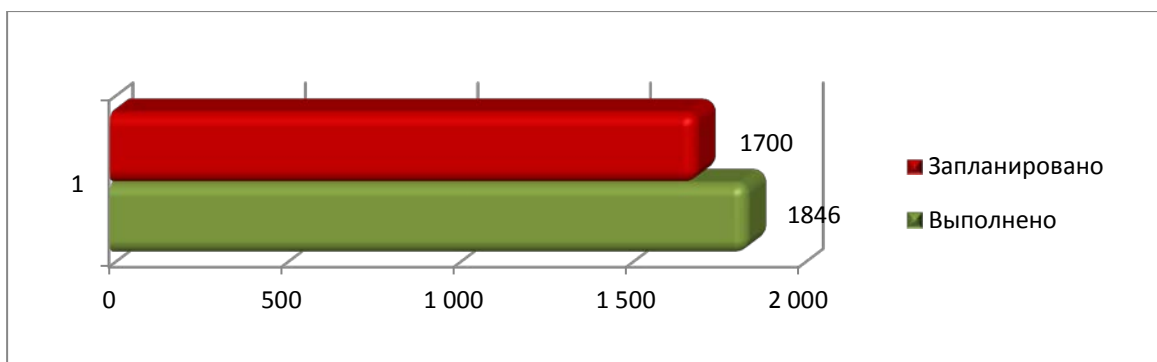
В соответствии с поручениями Департамента также подготовлено **205** ситуационных планов земельных участков.

Кроме того, по заключенным договорам выполнено:

- **317** схем расположения земельных участков на КПТ;
- **252** ситуационных плана земельных участков.

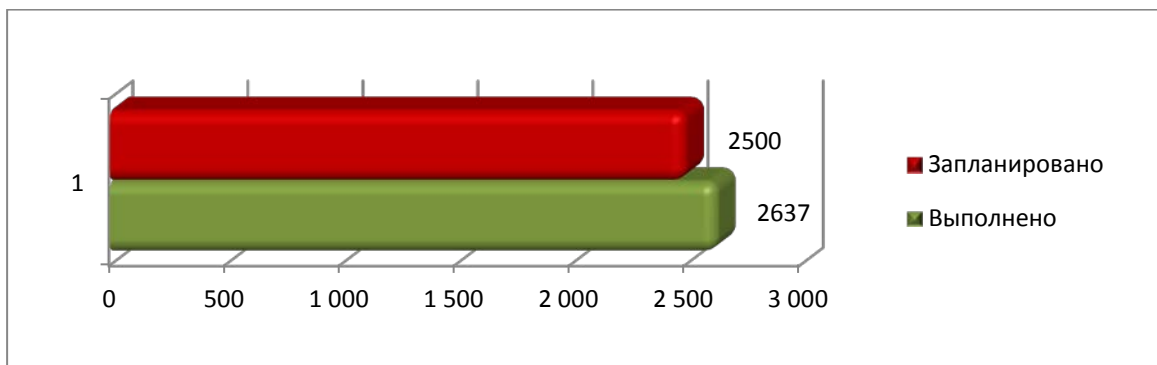
В рамках регулирования рекламной деятельности подготовлен картографический материал участков территорий, на которых предполагается размещение **345-ти** рекламных конструкций.

В ходе повторного мониторинга **460-ти** улиц городского округа г. Воронеж было выявлено **439** незаконно установленных и **822** демонтированных конструкций. Подготовлено **397** актов осмотра незаконно установленных рекламных конструкций и **1041** акт об исполнении (неисполнении) предписания о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций. Итого: **1 846** из **1 700** запланированных.



Кроме того, в процессе выполнения работ осуществлена проверка фактического использования, с составлением акта проверки, в отношении **72-х** земельных участков.

Также, по результатам проверок объектов областного уровня собственности количество проверенных объектов составило **2 637** из **2 500** запланированных.



Из них:

- в соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.03.2016 № 292з «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены проверки объектов недвижимости, закрепленных на праве оперативного управления за учреждениями:

- подведомственными департаменту социальной защиты Воронежской области. Подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по **58** учреждениям. Проверено **699** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено **263** объекта недвижимости. Всего проверено **962** объекта недвижимости;

- подведомственными департаменту социальной защиты Воронежской области, департаменту здравоохранения Воронежской области, управлению ветеринарии Воронежской области, департаменту культуры Воронежской области, департаменту образования, науки и молодежной политики Воронежской области, управлению физической культуры и спорта Воронежской области (в соответствии с перечнем плановых проверок Управления Росреестра по Воронежской области). Подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по 47 учреждениям. Проверено **305** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено **230** объектов недвижимости. Всего проверено **535** объектов недвижимости;

- подведомственными управлению лесного хозяйства Воронежской области. Подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по **12** учреждениям. Проверено **212** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено **53**

объекта недвижимости. Всего проверено **265** объектов недвижимости.

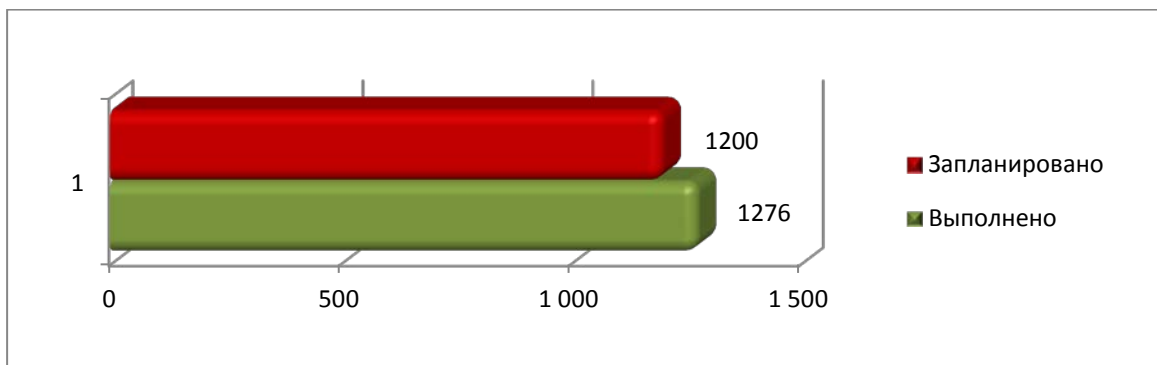
- в соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 16.12.2015 № 2248 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 09.04.2015 № 619 «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», были проведены проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области, находящегося в оперативном управлении 8 Учреждений, подведомственных департаменту здравоохранения Воронежской области. По результатам проверок подготовлены и переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области акты проверок. Проверено **68** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено **52** объекта недвижимости. Всего проверено **120** объектов недвижимости.

По итогам проверок, в период с 26.01.2015 по 05.02.2016, направлен в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области на утверждение сводный акт проверки сохранности и эффективного использования государственного имущества Воронежской области, находящегося в оперативном управлении 119 Учреждений, подведомственных департаменту здравоохранения Воронежской области.

- в соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области проведены проверки с фотофиксацией фактического использования **234-х** земельных участков. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

- в соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области проведены проверки **521-ого** объекта недвижимости. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

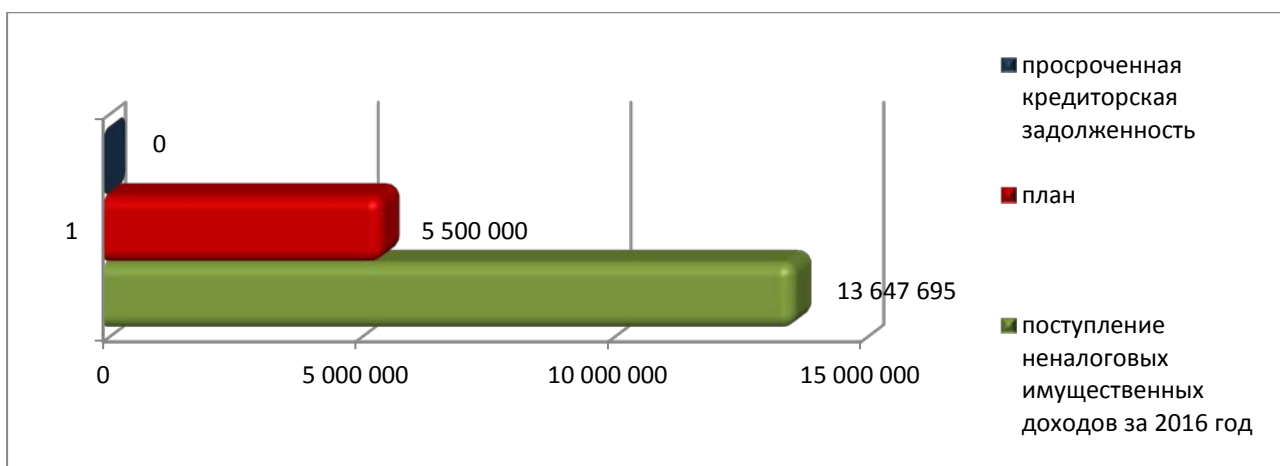
Также, в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» осуществлены регистрационные действия в отношении **1 276-ти** объектов недвижимости из **1 200** запланированных.



По межведомственному электронному взаимодействию, через Портал Росреестра сделано запросов и получено ответов:

- **10 585** в Едином государственном реестре прав;
- **9645** в Государственном кадастре недвижимости.

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации за 2016 г. составила **13 647 695 руб. 37 коп.** из **5 500 000 руб.** запланированных. Сумма просроченной кредиторской задолженности - **00 руб. 00 коп.**



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за 2016 год:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 г. (план)	2016г. (факт)	Процент выполнения %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	5 500 000	13 647 695,37	248,14
2.	Регистрация права собственности Воронежской области на объекты недвижимости, перехода права собственности, внесение изменений в сведения ЕГРП, погашение записей в ЕГРП (по служебным запискам департамента) на территории г. Воронеж и Воронежской области	шт.	1 200	1 276	106,33
3.	Выполнение работ по землеустройству: предпроектное обследование объектов землеустройства, подготовка и оформление землеустроительной документации, оформление материалов межевания, подготовка документов о межевании для постановки земельных участков на государственный учет	шт.	441	470	106,58
4.	Количество объектов, прошедших проверку на предмет эффективности использования областного имущества	шт.	2 500	2 637	105,48
5.	Топографо-геодезическая деятельность в отношении зданий, сооружений и земельных участков	шт.	300	406	135,33
6	Проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну	шт.	1 324	1 324	100
7.	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории	шт.	550	578	105,09
8.	Регулирование рекламной деятельности -схемы расположения рекламных конструкций; -пакеты документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций; -мониторинг законности размещения рекламных конструкций.	шт.	1 700	1 846 345 1041 460	108,59
9.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0

Руководитель

С. Г. Климов