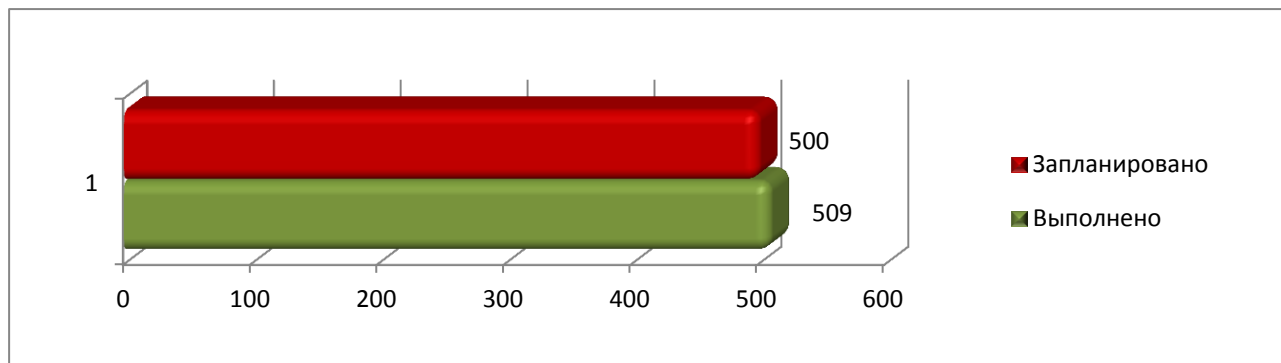


В период с 09 января по 29 декабря 2018 г. областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» вело деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент).

Выполнены землеустроительные работы по **509** земельным участкам из **500** участков, запланированных к выполнению в 2018 г.

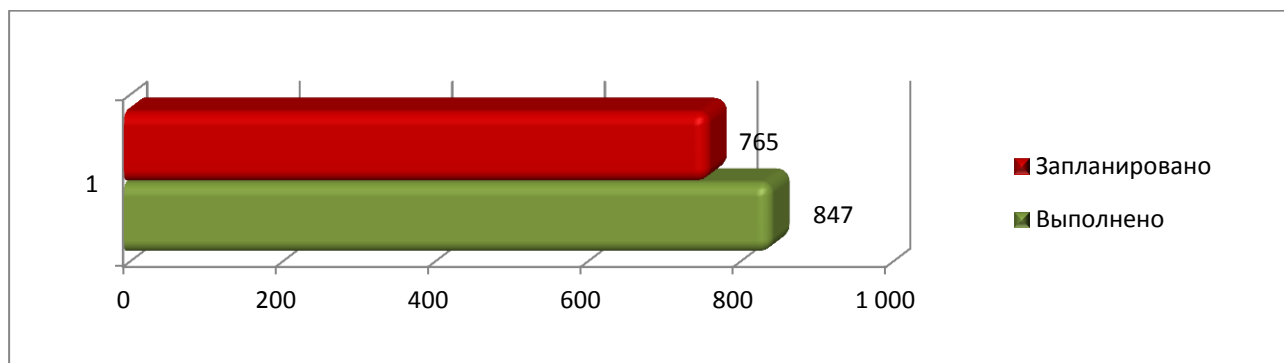


В том числе:

- выполнен комплекс мероприятий по упорядочиванию землепользованием в отношении земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, в городском округе г. Воронеж (г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, 24; г. Воронеж, ул. Ростовская, 55; г. Воронеж, ул. Дубовая, 32а; г. Воронеж, ул. Плехановская, 66; г. Воронеж, ул. Веры Фигнер, 77; г. Воронеж, ул. Юных натуралистов, 2; г. Воронеж, Революции, 43), в Борисоглебском городском округе (г. Борисоглебск, ул. Третьяковская, 14; ул. Третьяковская, 16; ул. Бланская, 66а; Ленинская/Народная, 70/24), в Бутурлиновском районе (ГРП г. Бутурлиновка, ГРП с. Ударник, ГРП с. Озерки), в Верхнехавском районе, с. Верхняя Хава, Ленина, 47, в Лискинском районе г. Лиски, ул. Коминтерна, 14, в Нижнедевицком районе (с. Скупая Потудань, ул. Ленина, 4; с. Нижнедевицк, ул. Шматова, 53), в Новохоперском районе, г. Новохоперск, ул. 25 Октября, 29, в Подгоренском районе (пгт Подгоренский, ул. Калинина, 23/5, сл. Подгорное, ул. Ленина, 12), в Рамонском районе, п. Бор, ул. Ленина, 17а, в Россошанском районе(г. Россошь, ул. Пролетарская, 66а, с. Новая Калитва, ул. Красных Партизан, 65), в Терновском районе (с. Терновка, ул. Советская, 49) и др.
- выполнено 45 схем земельных участков для проведения процедуры согласования границ образуемых участков;
- подготовлено 311 заключений кадастрового инженера по результатам обследования объектов недвижимости;
- сформировано 80 межевых планов и 6 технических планов на объекты недвижимости;
- сформированы пакеты документов и картографических материалов, на основании которых получены 22 постановления муниципальных районов об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;

- сформированы пакеты документов, на основании которых получены 35 актов о присвоении почтовых адресов земельным участкам.

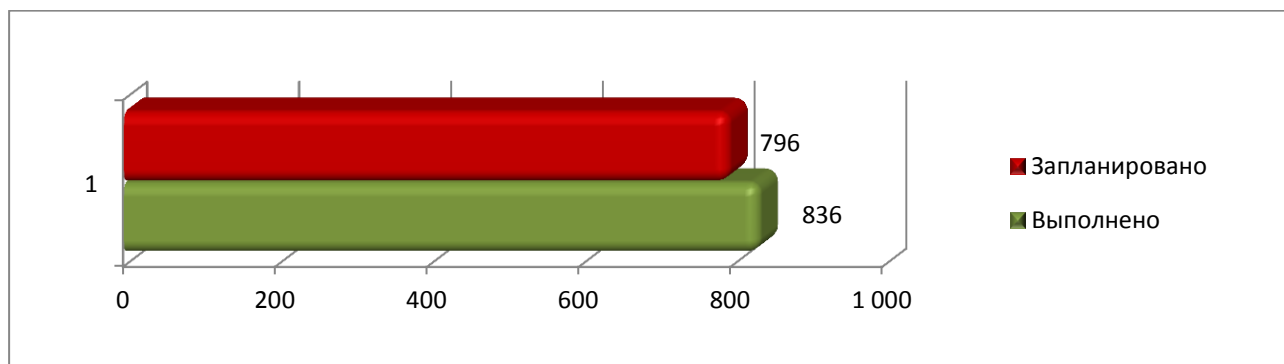
В рамках осуществления топографо-геодезической деятельности проведены топосъемка и геосъемка **847** земельного участка из **765** запланированных.



В том числе:

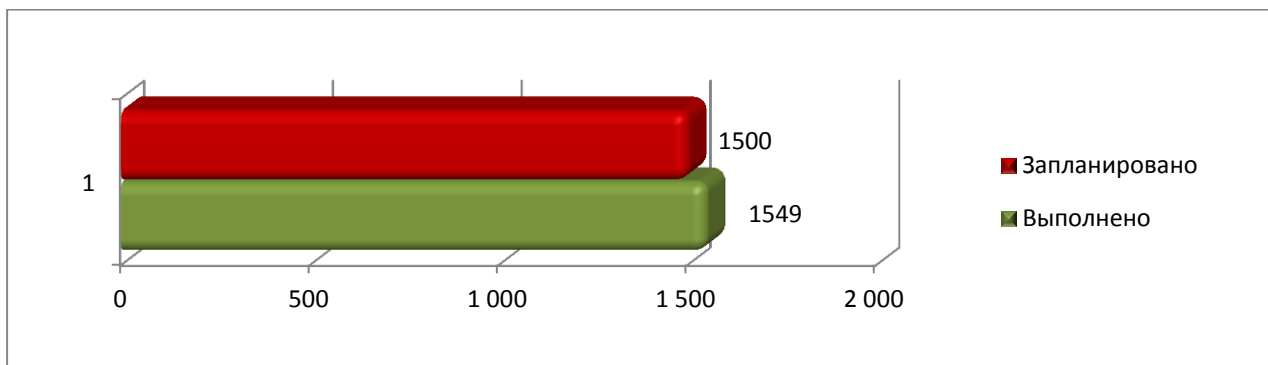
- 301 земельных участков, расположенных на территории Воронежской области;
- 389 земельных участков, расположенных на территории городского округа г. Воронеж;
- 162 земельных участков, на которых проведены мероприятия по установлению (восстановлению) на местности кадастровых границ.

Также в отчетный период сотрудниками учреждения подготовлено **836** схем расположения земельных участков на КПТ, из **796-ти** запланированных, в том числе: **474** ситуационных планов границ земельных участков.



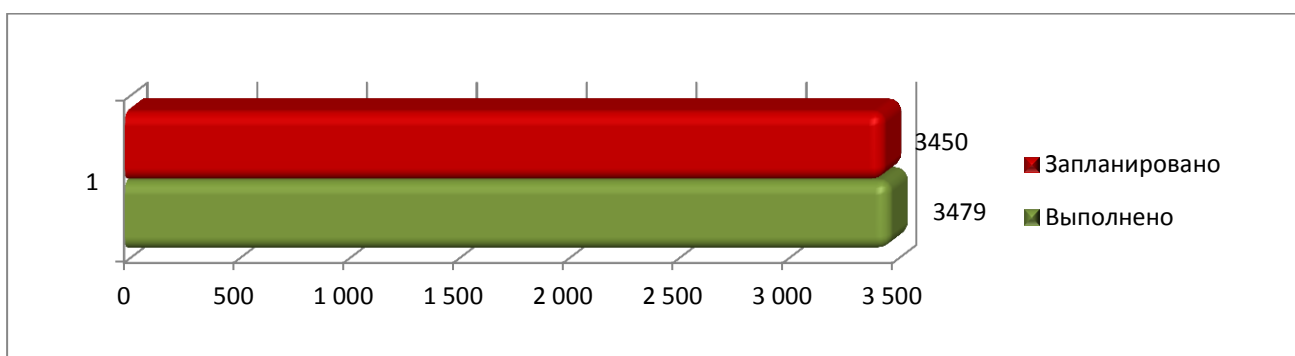
В рамках регулирования рекламной деятельности подготовлен картографический материал участков территорий, на которых предполагается размещение **263-х** рекламных конструкций.

В ходе мониторинга **252-х** улиц городского округа г. Воронеж было выявлено **233** незаконно установленных и **221** демонтированных конструкций. Подготовлено **813** пакетов документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций. Итого: **1 549** из **1 500** запланированных.



Кроме того, в процессе выполнения работ осуществлена проверка фактического использования, с составлением акта проверки, в отношении **1 739-ти** земельных участков.

Также, по результатам проверок объектов областного уровня собственности количество проверенных объектов составило **3 479** из **3 450** запланированных.



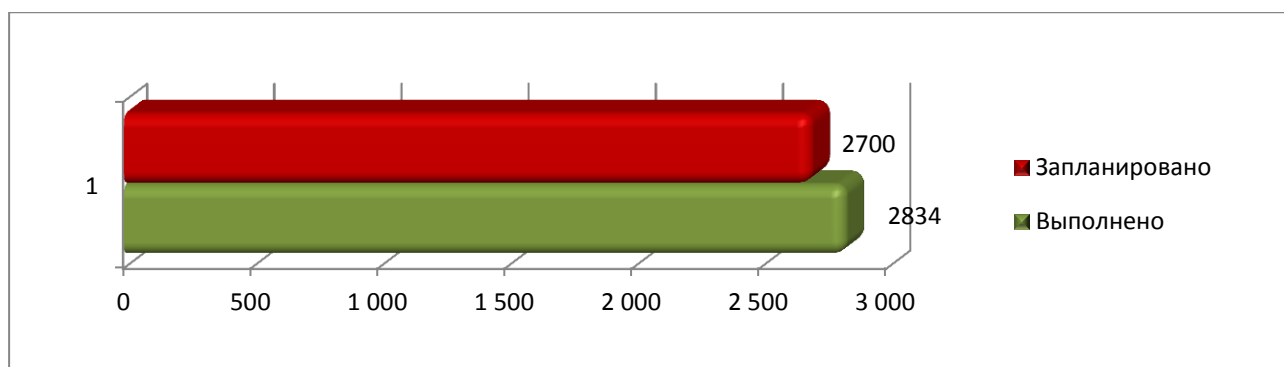
Из них:

1. В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.02.2018 № 205 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 03.03.2017 № 506 «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области и земельных участков, находящихся в пользовании учреждений подведомственных департаменту образования, науки и молодёжной политики Воронежской области, подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по **42** учреждениям. Проверено **196** земельных участков, из которых выявлено **26** имущественных комплексов и **9** условно-свободных земельных участков, **1089** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, а также выявлено **612** объектов. Всего проверено **1897** объектов недвижимости (земельные участки, здания, строения, сооружения).

2. В соответствии со служебными заданиями и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области, проведены проверки с фотофиксацией фактического использования **1 321** земельного участка. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

3. В соответствии со служебными заданиями и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области, проведены проверки с фотофиксацией **248** объектов недвижимости, а также в соответствии с приказом ДИЗО ВО от 11.10.2018 № 2435 «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области» проведены комплексные проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области, расположенного в городском округе город Воронеж **103** объектов недвижимости. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области. Всего проверен **351** объект недвижимости (здания, строения, сооружения, нежилые помещения).

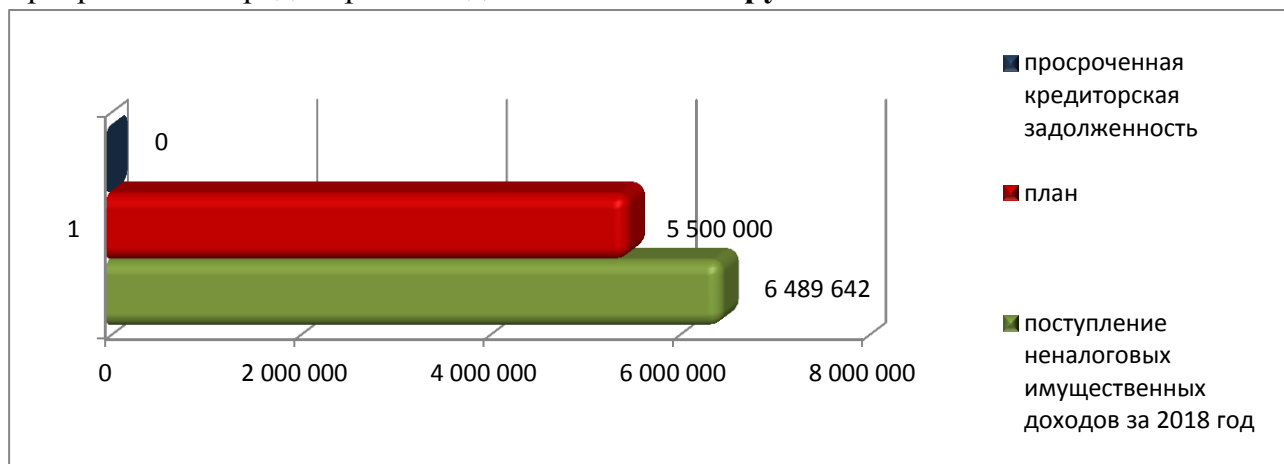
Также, в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» осуществлены регистрационные действия в отношении **2 834-х** объектов недвижимости из **2 700** запланированных.



Кроме того, в рамках исполнения заключенных договоров и государственных контрактов:

- сформированы и поставлены на кадастровый учет **24** земельных участков и **103** км автомобильных дорог (Автодорога Белгород - Павловск (через Корочу, Алексеевку, Россошь);
 - выполнено **133** схемы расположения земельных участков на КПТ;
 - выполнено **154** схемы ситуационных планов земельных участков;
 - сформировано **68** межевых планов;
 - подготовлено **9** проектов лесных участков;
 - подготовлено **2** технических плана;
 - подготовлены материалы по внесению в ЕГРН сведений о границах зон затопления от реки Дон на территории Гремяченского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области;
 - подготовлены материалы по установлению границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос пяти водных объектов (река Токай, Б. Елань, Савала, Карачан, Икорец);
 - подготовлены материалы по формированию зон с особыми условиями использования территории объектов культурного наследия в количестве **438** шт.
- А, также переделано схем в формате XML – **324**.

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации за 2018 г. составила **6 489 642 руб. 15 коп.** из **5 500 000 руб.** запланированных. Сумма просроченной кредиторской задолженности - **00 руб. 00 коп.**



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за 2018 год:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018 г. (план)	2018г. (факт)	Процент выполнения %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	5 500 000	6 489 642,15	117,99
2.	Информационное взаимодействие с федеральными органами, осуществляющими ведение федеральных реестров и кадастров, с целью осуществления регистрационных действий с объектами недвижимости областного уровня собственности, в части получения результата в виде сведений ЕГРП и ГКН	шт.	2 700	2 834	104,96
3.	Выполнение работ по землеустройству, оформление материалов межевания для постановки земельных участков на государственный учет, заключение кадастровых инженеров, подготовка технических планов	шт.	500	509	101,80
4.	Количество объектов, прошедших проверку на предмет эффективности использования областного имущества и земельных участков	шт.	3 450	3 479	100,84
5.	Топографо-геодезическая деятельность в отношении зданий, сооружений и земельных участков	шт.	765	847	110,72
6	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и ситуационных планов	шт.	796	836	105,03
7.	Регулирование рекламной деятельности -схемы расположения рекламных конструкций; -пакеты документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций; -мониторинг законности размещения рекламных конструкций.	шт.	1 500	1 549 263 813 473	103,27
8.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0